



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Dipartimento per i Trasporti e la Navigazione
Direzione Generale Territoriale del Nord-Ovest
Ufficio Motorizzazione Civile di Milano e Sezioni Coordinate di Lodi e Pavia
Via Cilea, 119 - 20151 Milano
Tel. 0235379001 - Fax 0235379357
Email: direzione.upmi@mit.gov.it - pec: umc-milano@pec.mit.gov.it

Oggetto: Determina a contrarre per l'affidamento del servizio di pulizia e igiene ambientale annuale degli immobili ad uso Uffici con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., presso la Sede Motorizzazione Civile di Milano Via Cilea119 e Sedi esterne di Monza Via Bramante da Urbino n.51 e San Donato Milanese Km 2 SS. Paullese, Sezione di Lodi Via Fanfulla n.2 con Sede esterna di Somaglia Via delle Industrie n. 24/28 e Sezione di Pavia Via Oberdan, 4 con sede esterna di Bereguardo Via Vigna del Pero snc. – Affidamento di servizio al di sotto della soglia di rilevanza comunitaria di cui al D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.

IL DIRIGENTE

VISTO il R.D. 18 novembre 1923, n. 2440 recante “Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità dello Stato”;

VISTO il R.D. 23 maggio 1924, n. 827 recante “Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato”;

VISTO il D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

VISTO il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”, conv. con modif. in L. 11 settembre 2020, 120 e s.m.i.;

VISTA la L. 29 luglio 2021, 108 recante “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;

VISTI

- il D.C.P.M. 190/2020, come modificato dal D.P.C.M. 115/2021, recante il Regolamento dell'organizzazione del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili;
- il D.M. 481/2021, recante la rimodulazione del numero e dei compiti degli Uffici dirigenziali di livello non generale;

CONSIDERATO che:

- l'Ufficio 1 della UMC di Milano ha la necessità di procedere del servizio di pulizia e igiene ambientale annuale (2024-2025) degli immobili ad uso Uffici con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., presso la Sede Motorizzazione Civile di Milano Via Cilea 119 e Sedi esterne di Monza Via Bramante da Urbino n.51 e San Donato Milanese Km 2 SS. Paullese, Sezione di Lodi Via Fanfulla n.2 con Sede esterna di Somaglia Via delle Industrie n. 24/28 e Sezione di Pavia Via Oberdan, 4 con sede esterna di Bereguardo Via Vigna del Pero snc;

- è stata effettuata l'adesione alla Convenzione Consip Facility Management 4 Lotto 15 - CIG 56513601CE Ordine Mepa n. 7315855 del 23.06.2023, Prot. n. U. 149916 del 23.06.2023;
- che il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti non ha ancora comunicato l'autorizzazione alla spesa pluriennale;
- l'attuale servizio di pulizia scadrà il 01.04.2023 e che è necessario e indefettibile garantire la continuità del servizio essenziale per il corretto funzionamento degli Uffici;
- non è possibile attendere la risposta formale degli Uffici centrali sull'autorizzazione, prima di avviare le procedure per il nuovo appalto, stante i tempi tecnici necessari per la conclusione del nuovo appalto, per evitare l'interruzione del servizio de quo,;
- appare necessario, stante il breve lasso di tempo restante, procedere ad un'indagine di mercato e successivo invito per la presentazione di offerte da parte di coloro che manifesteranno l'interesse a svolgere il servizio in parola;
- la procedura di ricerca di mercato e l'eventuale successivo invito vadano sottoposti alla condizione che quest'Amministrazione non finalizzi l'adesione alla Convenzione Consip Facility Management 4 Lotto 15 - CIG 56513601CE Ordine Mepa n. 7315855 del 23.06.2023, Prot. n. U. 149916 del 23.06.2023 che è sottoposta all'autorizzazione Ministeriale (diniego all'autorizzazione alla spesa);

CONSIDERATO che appare quindi opportuno avviare la Ricerca di mercato ed eventuali successive fasi di richiesta di offerta e selezione dell'operatore per il servizio di pulizia e igiene ambientale annuale degli immobili ad uso Uffici con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., presso la Sede Motorizzazione Civile di Milano Via Cilea119 e Sedi esterne di Monza Via Bramante da Urbino n.51 e San Donato Milanese Km 2 SS. Paullese, Sezione di Lodi Via Fanfulla n.2 con Sede esterna di Somaglia Via delle Industrie n. 24/28 e Sezione di Pavia Via Oberdan, 4 con sede esterna di Bereguardo Via Vigna del Pero snc. – Affidamento di servizio al di sotto della soglia di rilevanza comunitaria di cui al D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. :

RITENUTO che l'esigenza comporti un impegno di spesa massimo presunto pari ad € 139.900,00 (IVA esclusa); affidamento di servizio al di sotto della soglia di rilevanza comunitaria di cui al D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. ;

DETERMINA

1. di approvare le premesse e quanto di seguito specificato:
2. di procedere alla ricerca di mercato ed eventuali successive fasi di richiesta di offerta e selezione dell'operatore per il servizio di pulizia e igiene ambientale annuale degli immobili ad uso Uffici con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., presso la Sede Motorizzazione Civile di Milano Via Cilea119 e Sedi esterne di Monza Via Bramante da Urbino n.51 e San Donato Milanese Km 2 SS. Paullese, Sezione di Lodi Via Fanfulla n.2 con Sede esterna di Somaglia Via delle Industrie n. 24/28 e Sezione di Pavia Via Oberdan, 4 con sede esterna di Bereguardo Via Vigna del Pero snc;
3. stipula del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
4. oneri contrattuali: quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;

5. di avviare la procedura di acquisizione come sopra indicato, per un impegno massimo presunto di spesa pari ad € 139.900,00 (IVA esclusa);
6. di nominare, ai sensi dell'art. 17 D.Lgs 36/2023, quali: Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Enrico Marcoioni e Direttore dell'esecuzione del contratto l'Ing. Vincenzo Cicoria;
7. di trasmettere il presente atto ai soggetti interessati;
8. di procedere alla pubblicazione dell'esito di procedura, tramite inserimento del presente atto nel profilo del committente, nella sezione "*Amministrazione trasparente*", ai fini delle pubblicazioni da parte del Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibili per l'ottemperanza degli obblighi di trasparenza ex L. 190/2012 e ex D.Lgs. 33/2013.

La presente Determina è sottoposta alla condizione che non pervenga l'autorizzazione ministeriale alla spesa per l'adesione alla Convenzione Consip Facility Management 4 Lotto 15 - CIG 56513601CE Ordine Mepa n. 7315855 del 23.06.2023, Prot. n. U. 149916 del 23.06.2023;

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Lombardia entro 30 giorni dalla data di pubblicazione dello stesso sul profilo del committente;

Il Dirigente
(Dott. Francesco Greco)